



“İyi yaşamının değerini bilenlere”

Akkent 3

- Özel korumalı site,
- 24 Saat güvenlik sistemi, çevre duvarı ve çevre aydınlatma,
- Site girişinde güvenlik kontrollü bariyer,
- Açık yüzme havuzu,
- Basketbol sahası,
- Çocuklar için oyun alanları,
- Özel peyzaj düzenlemesi,
- Binalar arası ferah mesafeler,
- Şehir manzarası, yeşil kuşak adalar ile çevrili olma avantajı,
- Akkent AVM ve Sağlık Merkezi'ne yürüyüş mesafesinde yakınlık,
- Ulaşım kolaylığı (metro istasyonuna 5 dakikalık mesafe),
- Otomatik yeşil alan sulama sistemi.

- Deprem güvenli radye temel ve tünel kalıp sistemi,
- Tüm bloklarda mantolama şeklinde dıştan ısı yalıtımı,
- Kalorimetrel merkezli ısınma sistemi,
- Yalıtım levhası üzerine dış etkenlere karşı koruyucu nano teknolojik boya,
- Katlar ve duvarlar arası özel izolasyon,
- Su deposu, yangın söndürme deposu ve hidrofor,
- Her blokta çift asansör,
- Her katta yangın dolabı, yangın ihbar butonu, pilli duman dedektörü.





- Projesine uygun mutfak dolapları,
- Davlumbaz,
- Salonlarda ithal boyanabilir tekstürlü duvar kağıdı,
- Odalarda silinebilir su bazlı boya,
- Birinci sınıf lavabo, gömme rezervuarlı klozet, küvet ve duş teknesi,
- Isı ve ses yalıtımlı ısı camlı PVC doğrama
- Dış kapılar paslanmaz malzeme üzerine orijinal ahşap kasalı çelik kapı, Kale kilit sistemi
- İç kapılar panel kapı,
- K kalorimetrelili merkezi ısıtma, panel tip oda radyatörleri, banyolarda havlupan,
- Islak zeminlerde seramik, banyo duvarlarında ithal fırçalanabilir vinyl kaplama + seramik,
- Salon ve odalarda laminant parke,
- Site ana girişindeki güvenlik ve blok giriş kapısı ile daire arasında görüntülü interkom sistemi.



3+1 DAİRE (TİP 1)

TOPLAM NET ALAN: 121.74 m²



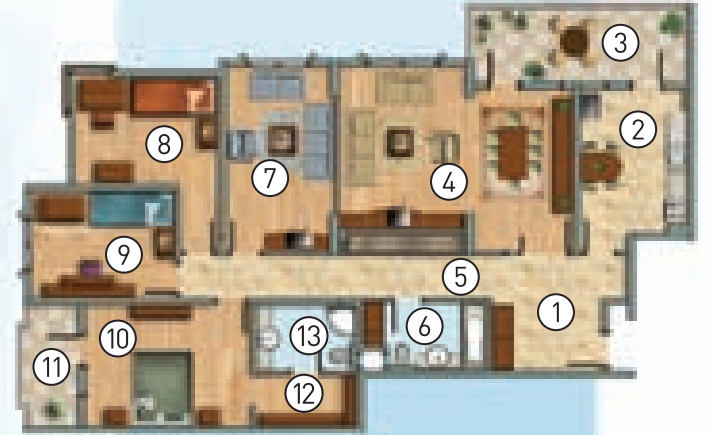
	Net m ²
1 Giriş Holü	7.34 m ²
2 Mutfak	13.02 m ²
3 Mutfak Balkonu	10 m ²
4 Salon	30.40 m ²
5 Koridor	9.2 m ²
6 Oturma Odası	12.81 m ²
7 Yatak Odası	13 m ²
8 Ebeveyn Yatak Odası	16 m ²
9 Ebeveyn Banyosu	3.72 m ²
10 Genel Banyo	6.25 m ²

Net m²

1 Giriş Holü	8 m ²
2 Mutfak	12.57 m ²
3 Mutfak Balkonu	13 m ²
4 Salon	31.22 m ²
5 Genel Banyo	6.25 m ²
6 Oturma Odası	15.48 m ²
7 Yatak Odası	13.42 m ²
8 Ebeveyn Yatak Odası Balkon	5 m ²
9 Ebeveyn Yatak Odası	15.50 m ²
10 Soyunma Odası	4.10 m ²
11 Ebeveyn Banyosu	6.25 m ²
12 Koridor	7 m ²

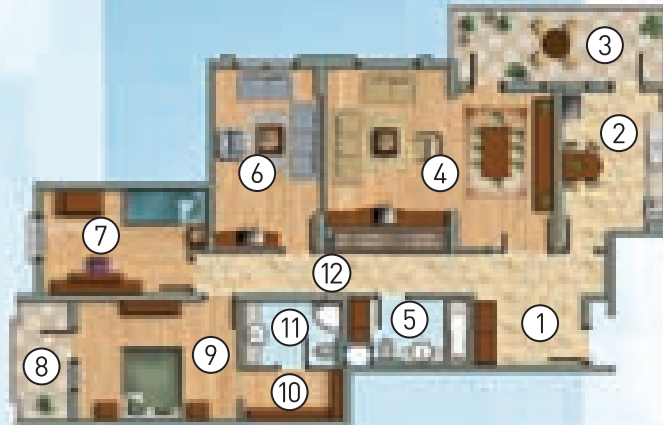
4+1 DAİRE

TOPLAM NET ALAN: 149.27 m²



Net m²

1 Giriş Holü	8 m ²
2 Mutfak	12.57 m ²
3 Mutfak Balkonu	13 m ²
4 Salon	31.22 m ²
5 Koridor	7 m ²
6 Genel Banyo	6.25 m ²
7 Oturma Odası	15.48 m ²
8 Yatak Odası	14.05 m ²
9 Yatak Odası	11.98 m ²
10 Ebeveyn Yatak Odası	15.50 m ²
11 Ebeveyn Yatak Odası Balkon	5 m ²
12 Soyunma Odası	4.10 m ²
13 Ebeveyn Banyosu	5.12 m ²

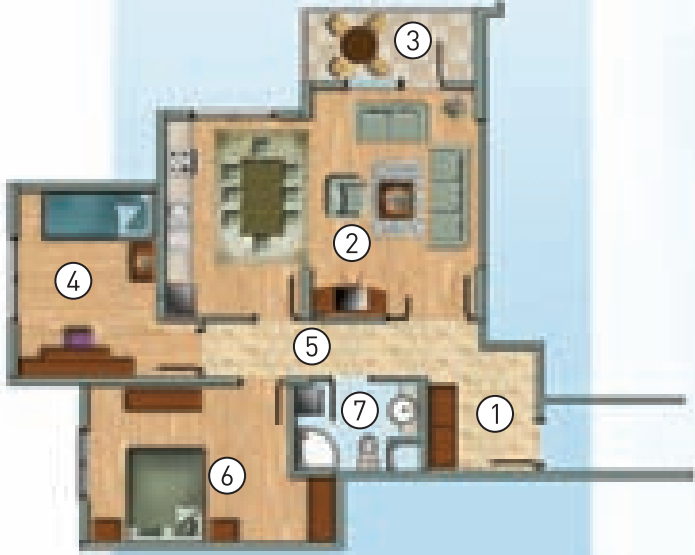


3+1 DAİRE (TİP 2)

TOPLAM NET ALAN: 137.75 m²

2+1 DAİRE (TİP 1)

TOPLAM NET ALAN: 81.72 m²



	Net m ²
1 Giriş	6.15 m ²
2 Salon + Mutfak	30.50 m ²
3 Salon Balkon	5 m ²
4 Yatak Odası	13 m ²
5 Koridor	6.47 m ²
6 Ebeveyn Yatak Odası	15.95 m ²
7 Genel Banyo	4.65 m ²

	Net m ²
1 Giriş	6.10 m ²
2 Vestiyer Nişi	1.04 m ²
3 Salon + Mutfak	31.66 m ²
4 Koridor	9.48 m ²
5 Yatak Odası	11.68 m ²
6 Ebeveyn Yatak Odası	15.45 m ²
7 Genel Banyo	8.40 m ²

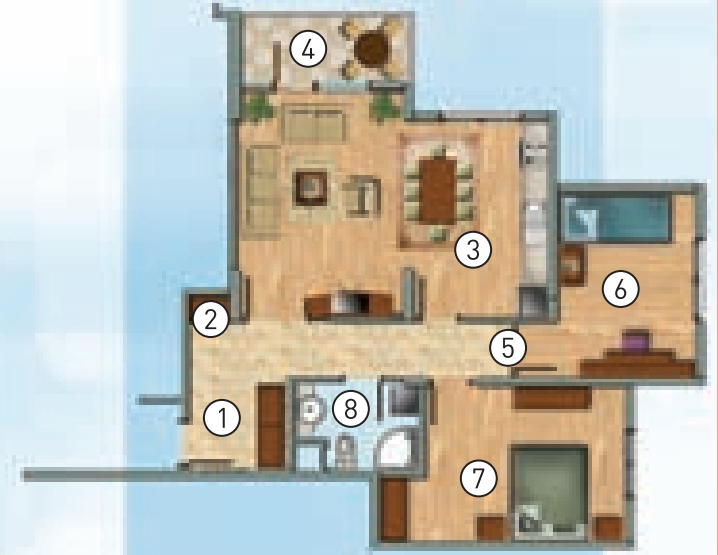


2+1 DAİRE (TİP 2)

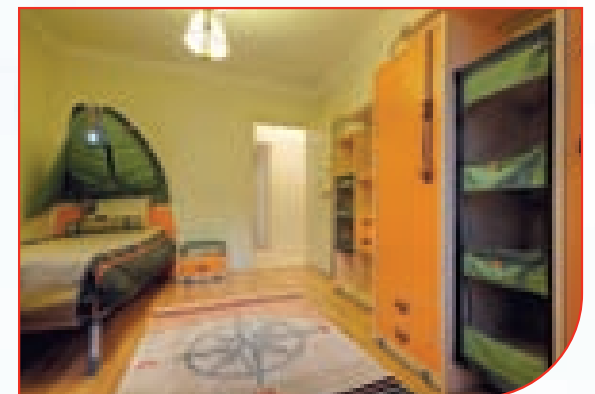
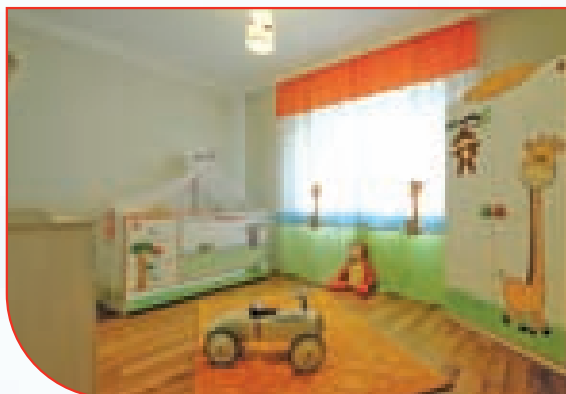
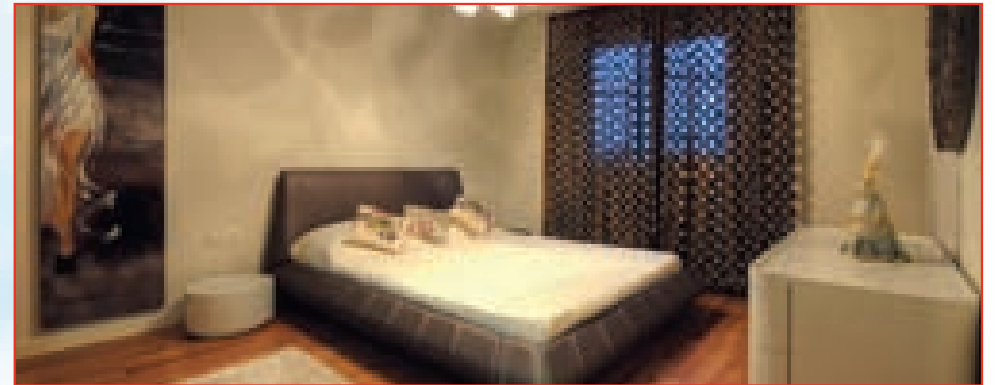
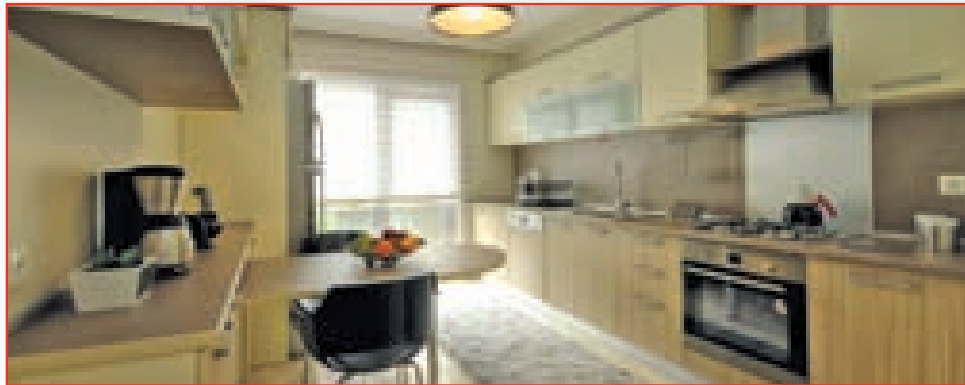
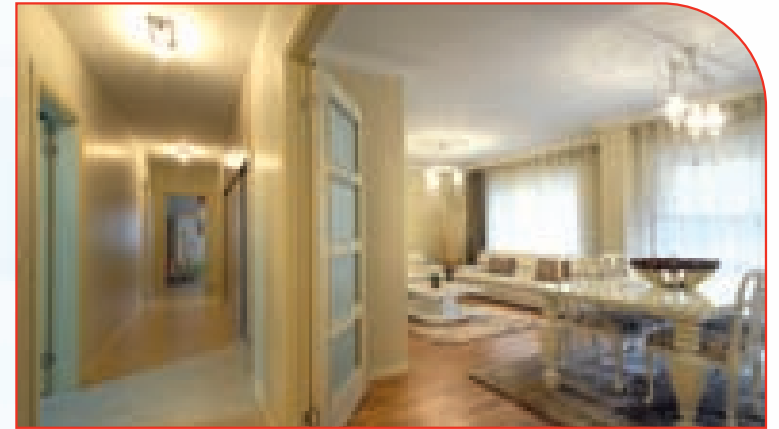
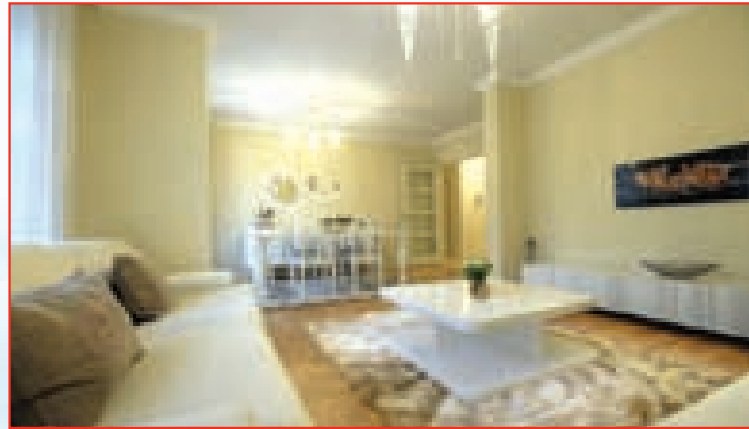
TOPLAM NET ALAN: 83.81 m²

2+1 DAİRE (TİP 3)

TOPLAM NET ALAN: 82.79 m²



	Net m ²
1 Giriş	6.93 m ²
2 Vestiyer Nişi	0.48 m ²
3 Salon + Mutfak	30.98 m ²
4 Salon Balkon	5 m ²
5 Koridor	5.80 m ²
6 Yatak Odası	13 m ²
7 Ebeveyn Yatak Odası	15.95 m ²
8 Genel Banyo	4.65 m ²





AKPINAR
43 yıllık deneyim

AKKENT KONUTLARI SATIŞ OFİSİ:
Kardelen Mah. 2164. Cad. (eski 17. cad) No: 3 Batıkent / Ankara • (0 312) 566 11 11
info@akkent.com.tr www.akkent.com.tr

* Akpınar, gerekli gördüğü durumlarda önceden haber vermeksizin ve ileriye dönük olarak değişiklik yapma hakkını saklı tutar.